



Trois étages
Places de parc
Deux terrasses
...

Propriété composée de

Rez inférieur

- Chambre à coucher
- Douche, WC
- Piscine intérieure, sauna
- Espace sport
- Hall habitable
- Grande terrasse privée
- Entrée séparée
- Locaux techniques

Rez-de-chausée

- Grand salon / salle à manger avec cheminée
- Cuisine équipée habitable avec économat
- Véranda, accès depuis la cuisine et le salon
- Terrasse avec jacuzzi accessible toute l'année
- WC visiteur
- Bureau

Etage

- 2 chambres à coucher avec 2 salles de bain
- Dressing séparé dans une des chambres
- Grand corridor / hall sous toit

Une villa avec un grand +

La propriété a été modernisée et maintenue au goût du jour au fil du temps par les propriétaires actuels. Depuis 2007, les propriétaires y vivent et y exploitent, en son rez-inférieur, une Chambre d'Hôtes unique en son genre. La reprise de cette activité est aussi envisageable et peut faire partie de la transaction immobilière.

A consulter :

unenuitailleurs.ch



Plus de d'informations et d'images sous:

unenuitailleurs-a-vendre.ch

En cas d'intérêt, merci de remplir le formulaire de contact sous:

unenuitailleurs-a-vendre.ch/contact

VILLA A VENDRE



290 m2
habitables
637 m2 terrain
7 pièces

Un bien immobilier d'exception au Locle.

Maison individuelle sur les hauteurs de la ville, dans un quartier tranquille, proche des commodités, des écoles, des centres de sport et de la nature. Une élégante villa construite en 1991 au charme certain, entièrement équipée et rénovée au fil du temps.



Piscine
Sauna
Grand séjour
Véranda

...

Le Locle

Située à 920 mètres d'altitude avec une population d'env. 10'500 habitants, la Ville du Locle, tapie dans un écrin de forêts et de verdure, peut se considérer comme une ville à la montagne.

Les Loclois jouissent d'un patrimoine historique et culturel riche, où la qualité de vie va de paire avec une ville dynamique possédant des infrastructures performantes et de proximité.

La nature et le sport sont rois dans cette région où les sentiers pédestres (été comme hiver) ou cyclistes sont à 5 minutes de chez soi. En hiver, les activités de randonnée ou de raquette à neige ainsi que de ski alpin ou de fond sont praticables à quelques minutes de chez soi. Les routes sont parfaitement déneigées en hiver grâce à une gestion communale adaptée aux météos hivernales dignes de stations d'altitude.

La commune compte plus de 8'000 emplois sur son territoire auprès, notamment, des plus grandes marques horlogères Suisses et de leurs sous-traitants ainsi qu'auprès de l'industrie médicale et de toutes les activités de services relatifs. La Chaux-de-Fonds toute proche (6-8 minutes en voiture) propose elle aussi un nombre important d'emplois dans des secteurs similaires (23'000 emplois au dernier recensement).

Bienvenue chez vous !

Cette résidence exceptionnelle vous invite à écrire le prochain chapitre de votre vie dans le confort et l'élégance. Nichée dans un quartier tranquille, cette maison offre un cadre de vie idéal pour vous et votre famille.

Elle incarne l'harmonie parfaite entre élégance et fonctionnalité et offre un cadre de vie idéal. Des espaces généreux, une cuisine moderne, un espace bien-être avec piscine, sauna et salle de sport, une véranda, deux terrasses dont une avec un jacuzzi couvert en font l'endroit parfait pour créer des souvenirs inoubliables en famille ou entre amis.

Cette maison est bien plus qu'une simple propriété, c'est un lieu où vous vous sentirez immédiatement chez vous. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette propriété la vôtre. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite guidée et laissez-vous charmer par cette résidence exceptionnelle !

Consultez sans modération :

unenuitailleurs-a-vendre.ch

Une villa où il fait bon vivre

La villa offre un confort unique avec ses grandes pièces, ses matériaux haut de gamme, son espace bien être au rez-inférieur.

Une qualité de vie sans égale

Les montagnes Neuchâteloises offrent une qualité de vie familiale harmonieuse, où l'on se prend encore le temps de vivre et d'échanger avec ses habitants.

